



Avis de la CDPENAF du 18 juillet 2016

PRÉFET DE L'EURE

Direction départementale des territoires et de la mer de l'Eure
Secrétariat de la commission départementale de préservation des espaces naturels, agricoles et forestiers de l'Eure
contacts : ddtm-sprat-ge@eure.gouv.fr

Nom du demandeur	N° PC ou CUB	Nature de la construction	Service instructeur	Avis
M. GUITEL Laurent Les Authieux	CUB 027 027 16 F0003	Construction d'un hangar agricole	DT Evreux	Avis favorable à l'unanimité
Délibération motivée de la commune de Saint Agnan de Cernières pour déroger au principe d'inconstructibilité		Construction de lot à bâtir pour une habitation au profit de M. Chesnot Marceau	DT Bernay	Avis défavorable à l'unanimité dans la mesure où le projet est consommateur de foncier et qu'il ne répond aux dispositions de l'article L111-4 du code de l'urbanisme : l'intérêt pour la commune de ce projet n' a pas été démontré, il n'y a pas diminution de la population communale et le projet ne contribue pas à la gestion économe des espaces et à la réduction des mobilités.

Avis de la CDPENAF du 18 juillet 2016

PRÉFET DE L'EURE

Nom du demandeur	N° PC ou CUB	Nature de la construction	Service instructeur	Avis
M. DEGROOTE Philippe	PC n°02744612F0002	Construction d'un hangar agricole	DT Evreux	<p>Avis défavorable à l'unanimité : Compte tenu des superficies exploitées par M. DEGROOTE Philippe ne représentant qu'une demi SMI et compte tenu des hangars déjà autorisés (576 m² + 480 m²) pour le stockage de matériel agricole et de fourrages, la nouvelle construction n'est pas apparue aux membres de la commissions comme nécessaire à l'activité agricole de M. DEGROOTE.</p> <p>Pour le service instructeur : l'étude de la demande de M. DEGROOTE a mis en évidence la construction illégale d'un hangar agricole : le projet de construction examinée en CDPENAF du 13 novembre 2016 et a reçu un avis défavorable de la commission qui a été suivi d'un refus de permis de construire.</p>
CALDEA Géomètres-experts Bouafles	CUB 027 097 16 0006	Changement de destination de bâtiments agricoles en habitations	CC AE	Avis favorable à l'unanimité